

**Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления
инвестиционной деятельности**

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №1

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Славянское городское поселение Хасанского муниципального района Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	2,63
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:050101:2792
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 1170 метрах по направлению юго-восток от дома №21 по ул. Героев Хасана
1.5	Форма собственности на земельный участок ¹	
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ²	Постоянное (бессрочное) пользование Администрации Славянского городского поселения
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	Для строительства общественно-деловой застройки рекреационного назначения
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	2 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1

¹ Государственная/муниципальная/частная собственность

² Аренда, безвозмездное пользование и т.п.

2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №2

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Славянское городское поселение Хасанского муниципального района Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	0,15
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:050101:3059
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 1015 метрах по направлению юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Туманная, д.14
1.5	Форма собственности на земельный участок ³	
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ⁴	Постоянное (бессрочное) пользование Администрации Славянского городского поселения
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	Природно-познавательный туризм (размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по

³ Государственная/муниципальная/частная собственность

⁴ Аренда, безвозмездное пользование и т.п.

		ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природных и природовосстановительных мероприятий)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	2,3 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №3

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Славянское городское поселение Хасанского муниципального района Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	0,18
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:050101:3060
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 1050 метрах по направлению юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Туманная, д.14
1.5	Форма собственности на земельный участок ⁵	
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ⁶	Постоянное (бессрочное) пользование Администрации Славянского городского поселения
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	Природно-познавательный туризм (размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)

⁵ Государственная/муниципальная/частная собственность

⁶ Аренда, безвозмездное пользование и т.п.

	хозяйства)	
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	2,3 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №4 (Артек)

Дата регистрации "___" _____ 20__ г.

№ _____

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Славянское городское поселение Хасанского муниципального района Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	40,09
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:000000:4048
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 506 метрах по направлению юго-восток от ориентира жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Героя Батаршина, д.10
1.5	Форма собственности на земельный участок ⁷	Собственность не разграничена, земельный участок сформирован по результатам совещаний при Администрации Приморского края для размещения детского лагеря «Артек»
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ⁸	
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	Природно-познавательный туризм (размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	0,7 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на	нет

⁷ Государственная/муниципальная/частная собственность

⁸ Аренда, безвозмездное пользование и т.п.

	строительство, технические условия на подключение и т.д.)	
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №5

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Славянское городское поселение Хасанского муниципального района Приморского края
1.2	Площадь участка в Га	112,1
1.3	Кадастровый номер участка	25:20:050101:4094
1.4	Адресные ориентиры участка	Примерно в 4700 метрах по направлению северо-запад от ориентира здания, расположенного за границами земельного участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Калинина, д.47
1.5	Форма собственности на земельный участок ⁹	
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ¹⁰	Постоянное (бессрочное) пользование Администрации Славянского городского

⁹ Государственная/муниципальная/частная собственность

		поселения
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	
1.8	Категория земель	Земли запаса
1.9	Разрешенное использование земельного участка	земельные участки (территории) общего пользования (размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства, муниципальных парков)
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, объекты дорожного хозяйства)
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	12 км
1.12	Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	нет
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Государственно-частное партнерство, инвестиционный договор
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	нет
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	Администрация Славянского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края
2.2	Почтовый и юридический адрес	692701, Хасанский район, пгт Славянка, ул. Молодежная, д.1
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	26.12.2005 г.
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052502757251
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	прилагается

¹⁰ Аренда, безвозмездное пользование и т.п.

