



ПАМЯТКА ОБЩЕЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ТОР/СПВ

<p>Что такое и чем занимается АО «КРДВ»?</p>	<p>30 апреля 2015 года принято Постановление Правительства Российской Федерации, в котором Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока" (АО «КРДВ») определено управляющей компанией, осуществляющей функции по управлению территориями опережающего социально-экономического развития в субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа.</p> <p>С принятием Федерального закона "О свободном порте Владивосток" Корпорация наделена функциями по реализации и развитию особого режима осуществления предпринимательской деятельности на территории свободного порта Владивосток.</p> <p>В регионах Дальневосточного федерального округа образованы представительства управляющей компании. В наших планах - расширение перечня оказываемых инвесторам услуг, разработка и внедрение новых механизмов поддержки бизнеса на Дальнем Востоке России.</p> <p>Цели АО «КРДВ»:</p> <ul style="list-style-type: none">-Рост объемов производства и услуг с высокой добавленной стоимостью;-Рост доходов бюджетов регионов Дальнего Востока и прибыли коммерческих компаний;-Создание новых рабочих мест и рост населения Дальнего Востока. <p>Задачи АО «КРДВ»:</p> <ul style="list-style-type: none">-Формирование благоприятных финансовых и административных условий для прихода и развития бизнеса;-Формирование и инфраструктурное обустройство площадок ТОР;-Формирования в рамках ТОР и СПВ высокотехнологичных наукоемких отраслей экономики;-Развитие экспортно-ориентированной экономики Дальнего Востока и содействие импортозамещению. <p>Функции АО «КРДВ»:</p> <ul style="list-style-type: none">-Поможем оформить заявку на осуществление деятельности резидента;-Обеспечим прохождение всех административных процедур;-Обеспечим сопровождение проекта;-Окажем консультацию по разработке бизнес-плана;-Окажем консультацию в налоговых и бухгалтерских вопросах;-Предоставим земельный участок (ТОР);-Предоставим готовую инфраструктуру (ТОР);-Окажем содействие в получении земельного участка без торгов (СПВ);-Обеспечим сопровождение таможенных операций;-Защитим интересы резидента в суде
<p>Что такое Свободный порт?</p>	<p>СПВ - это территория, которая пользуется особыми режимами таможенного налогового и административного регулирования. Федеральный закон № 212 о Свободном порте Владивосток вступил в силу 12 октября 2015 года. Режим будет действовать в течение 70 лет, с возможностью продления этого срока, на территории 16 муниципальных образований Приморского края: это Владивосток, Артем, Большой Камень, Находка, Партизанск, Уссурийск, Спасск-Дальний, а также Надеждинский, Шкотовский, Октябрьский, Партизанский, Пограничный, Хасанский, Ханкайский, Лазовский и Ольгинский районы, включая их морские акватории.</p> <p>Федеральным законом № 252-ФЗ от 3 июля 2016 г. к территории свободного порта отнесены (включая территорию и акваторию морского порта): Ванинский муниципальный район (Хабаровский край), Корсаковский городской округ (Сахалинская область), городской округ Певек (Чукотский автономный округ),</p>



	городской округ Петропавловск-Камчатский (Камчатский край).
Почему режим свободного порта выгоден для бизнеса?	<p>Режим СПВ предусматривает следующие льготы и преференции:</p> <p>Налоговые льготы:</p> <ul style="list-style-type: none">- налог на прибыль 0% - 5 лет, 12% - следующие 5 лет (льгота по региональной части налога устанавливается субъектом РФ)- налог на имущество 0% - 5 лет, не более 2,2 % - следующие 5 лет (льгота устанавливается субъектом РФ)- налог на землю 0 % - первые 5 лет (льгота устанавливается муниципальным образованием)- страховые взносы в ПФР, ФСС, ФОМС снижены с 30% до 7,6 % <p>Административные преференции:</p> <ul style="list-style-type: none">- привлечение иностранной рабочей силы без учета квот (доля устанавливается наблюдательным советом)- сокращенные сроки проведения контрольных проверок- возможно получения земельного участка в аренду без торгов- режим «одного окна» для инвестора- возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)- право управляющей компании на защиту резидента в суде
Что такое режим свободной таможенной зоны (СТЗ)?	<p>Свободная таможенная зона – таможенная процедура, при которой товары размещаются и используются в пределах территории свободной экономической зоны или ее части без уплаты таможенных пошлин, налогов, а также без применения мер нетарифного регулирования в отношении иностранных товаров и без применения запретов и ограничений в отношении товаров таможенного союза при соблюдении условий помещения товаров под таможенную процедуру СТЗ.</p>
Что нужно сделать, чтобы применять режим СТЗ?	<ul style="list-style-type: none">- Стать резидентом ТОР/СПВ- Оборудовать участок своей территории для целей таможенного контроля*- Подать заявление в таможенный орган о намерении применять режим СТЗ- Таможенный орган издаст приказ о применении режима СТЗ на участке резидента <p>*- Наличие участка/помещения для проведения таможенного контроля</p> <ul style="list-style-type: none">- Наличие ограждения участка- Наличие весового оборудования, погрузочно-разгрузочной техники- Наличие КПП, включающего: видекамеры, автоматические (механические) ворота, систему распознавания номера автомобиля) <p>Приказ ФТС России от 13.10.2015 № 2034 «Об определении Требований к оборудованию и обустройству участка территории опережающего социально-экономического развития для целей таможенного контроля».</p>
Как получить землю на территории свободного порта?	Согласно пп. 33 п. 2 ст. 39-6 ЗК РФ и пп. 18 п. 8 ст. 39-8 ЗК РФ договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления участка резиденту свободного порта .
Как подключиться к инфраструктуре (свет, вода, газ, водоотведение, теплоснабжение) на территории свободного порта?	Режим свободного порта не предусматривает предоставление резидентам инфраструктуры. Резиденты свободного порта обеспечивают подключение своих объектов к инфраструктуре самостоятельно и за свой счет .
Как стать резидентом свободного порта?	Необходимо подать заявку * на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории свободного порта К заявке необходимо приложить пакет документов : <ul style="list-style-type: none">- Копии учредительных документов (для юридических лиц)



	<p>- Бизнес-план и документы, прилагаемые к нему, в соответствии с Приказом - Минвостокразвития России от 28.09.2015 г. № 187</p> <p>- Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя</p> <p>- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;</p> <p>- Заверенный перевод на русский язык документов (для иностранного лица)</p> <p>Заявку и пакет документов можно отправить/доставить:</p> <p>Почтовый адрес в г. Москва: Пресненская наб., д.8, стр. 1, эт. 7, МФК "Город Столиц", Северный блок, г. Москва, 123317</p> <p>Почтовый адрес в г. Владивосток: Океанский проспект, 17, каб. 1403, г. Владивосток, 690922</p> <p>Электронный адрес: info@erdc.ru</p> <p>Заявка будет рассмотрена в течение 15 рабочих дней. Если заявленный проект будет соответствовать всем необходимым критериям, по вашей заявке будет принято положительное решение. Далее проект подлежит презентации и защите на Наблюдательном совете свободного порта. Резиденты, чьи проекты утверждены Наблюдательным советом, подписывают с АО «КРДВ» соглашение об осуществлении деятельности на территории свободного порта и получают свидетельство резидента СПВ.</p> <p>* - форму заявки и бизнес плана можно найти на сайте АО «КРДВ» в разделе «О корпорации» или получить на электронную почту от персонального менеджера.</p>
<p><i>Каким критериям должна соответствовать моя компания и мой проект для работы в режиме СПВ?</i></p>	<p>1) Под резидентом свободного порта Владивосток понимается индивидуальный предприниматель или являющееся коммерческой организацией юридическое лицо, государственная регистрация которых осуществлена на территории свободного порта Владивосток (ч.1. ст.10. гл.3, 212-ФЗ)</p> <p>2) Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо планирует реализовать на территории свободного порта Владивосток новый инвестиционный проект, либо указанные в заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности виды предпринимательской деятельности являются для него новыми, то есть не осуществлялись им до даты направления заявки (п.1. Постановления Правительства РФ №1123)</p> <p>3) Объем капитальных вложений не может быть менее 5 млн. рублей в срок, не превышающий 3-ех лет со дня включения индивидуального предпринимателя или юридического лица в реестр резидентов свободного порта Владивосток (п.2. Постановления Правительства РФ №1123)</p> <p>4) Отсутствие у индивидуального предпринимателя или юридического лица недоимки по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период (пп.7 п.7 ст. 11 №212-ФЗ)</p> <p>5) Компания не должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.</p> <p>6) Виды предпринимательской деятельности, которые не вправе осуществлять резиденты свободного порта Владивосток, определяются решением наблюдательного совета свободного порта Владивосток</p> <p style="text-align: center;">Запрещенные виды деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Добыча нефти и природного газа;2) Производство подакцизных товаров, за исключением производства автомобилей легковых, мотоциклов, моторных масел, авиационного,



	<p>дизельного и автомобильного топлива;</p> <p>3) Административные виды деятельности (за исключением: аренды и лизинга сельскохозяйственных машин и оборудования; строительных машин и оборудования для гражданского строительства, транспортных средств; воздушных транспортных средств; водных транспортных средств; железнодорожных транспортных средств; двигателей, турбин и станков; прочих машин и оборудования, и материальных средств).</p> <p>Виды деятельности, при осуществлении которых не предоставляются меры государственной поддержки (льготы по налогам)</p> <ol style="list-style-type: none">1) Деятельность финансовая и страховая2) Торговля оптовая и розничная
Что такое территория опережающего развития TOP?	Территория опережающего социально-экономического развития (ТОР) - часть территории субъекта Российской Федерации, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности.
Почему режим TOP выгоден для бизнеса?	<p>Режим TOP предусматривает следующие льготы и преференции:</p> <p>Налоговые льготы:</p> <ul style="list-style-type: none">- налог на прибыль 0% - 5 лет, 12% - следующие 5 лет (льгота по региональной части налога устанавливается субъектом РФ)- налог на имущество 0% - 5 лет, не более 2,2 % - следующие 5 лет (льгота устанавливается субъектом РФ)- налог на землю 0 % - первые 3 года (льгота устанавливается муниципальным образованием)- страховые взносы в ПФР, ФСС, ФОМС снижены с 30% до 7,6 % <p>Административные преференции:</p> <ul style="list-style-type: none">- привлечение иностранной рабочей силы без учета квот (доля устанавливается наблюдательным советом ТОР)- сокращенные сроки проведения контрольных проверок- готовая инфраструктура- предоставление земельного участка в ТОР- режим «одного окна» для инвестора- возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)- право управляющей компании на защиту резидента в суде
Как получить землю в TOP?	После заключения соглашения АО «КРДВ» заключает с резидентом ТОР договор аренды земельного участка. Стоимость аренды рассчитывается для каждого земельного участка индивидуально с учетом льготного коэффициента. После выполнения резидентом условий по заключенному соглашению АО «КРДВ» предоставляет земельный участок в собственность путем заключения договора купли-продажи
На каких условиях можно получить землю в TOP?	Для того, чтобы получить землю в ТОР необходимо получить статус резидента ТОР. Если участок никому не принадлежит, не обременен и орган местного самоуправления дает разрешение, то земля выдается под реализацию проекта. Если земельный участок в собственности АО «КРДВ», то также земля выдается под реализацию проекта.
Можно ли будет оформить землю в TOP в собственность?	После исполнения обязательств по соглашению об осуществлении деятельности резидента (ввод в эксплуатацию производства) земля отдается в собственность по стоимости не превышающую кадастровую.
Есть ли Свободные участки в TOP?	С наличием свободных участков в ТОР вы можете ознакомиться на официальном сайте АО «КРДВ» по адресу www.erd.ru Для каждой ТОР составлена карта на которой отмечены границы ТОР, свободные и занятые участки.
Как подключиться к	АО «КРДВ» осуществляет строительство инфраструктуры в ТОР. Вам необходимо



<i>инфраструктуре (свет, вода, газ, водоотведение, теплоснабжение) в ТОР?</i>	указать в заявке потребности вашего будущего проекта в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении. Если ваша заявка с данной информацией будет одобрена, вы сможете подключиться к объектам инфраструктуры. Для каждого ТОРа существует индивидуальный план-график создания объектов инфраструктуры, содержащий в том числе, сроки введения данных объектов в эксплуатацию. Корпорация развития Дальнего Востока подводит инфраструктуру в ТОР и указывает точку подключения, внутритриплощадочной разводкой Корпорация не занимается.
<i>Какие объемы ресурсов доступны к подключению, какова их стоимость, сроки ввода в эксплуатацию?</i>	Индивидуально для каждой ТОР (см. ниже) Какая Территория опережающего развития Вас интересует?
<i>Как стать резидентом ТОР?</i>	<p>Необходимо подать заявку * на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории свободного порта</p> <p>К заявке необходимо приложить пакет документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- Копии учредительных документов (для юридических лиц)- Бизнес-план и документы, прилагаемые к нему, в соответствии с Приказом - Минвостокразвития России от 02.04.2015 г. № 42- Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;- Заверенный перевод на русский язык документов (для иностранного лица) <p>Заявку и пакет документов можно отправить/доставить:</p> <p>Почтовый адрес в г. Москва: Пресненская наб., д.8, стр. 1, эт. 7, МФК "Город Столиц", Северный блок, г. Москва, 123317</p> <p>Почтовый адрес в г. Владивосток: Океанский проспект, 17, каб. 1403, г. Владивосток, 690922</p> <p>Электронный адрес: info@erdc.ru</p> <p>Заявка будет рассмотрена в течение 15 рабочих дней. Если заявленный проект будет соответствовать всем необходимым критериям, по вашей заявке будет принято положительное решение. Далее заявитель заключает с АО «КРДВ» соглашение об осуществлении деятельности на ТОР и получает свидетельство резидента ТОР.</p> <p>* - форму заявки и бизнес плана можно найти на сайте АО «КРДВ» в разделе «Инвестору» или получить на электронную почту от персонального менеджера.</p>
<i>Каким критериям должна соответствовать моя компания и мой проект для работы в режиме ТОР?</i>	<ol style="list-style-type: none">1) Под резидентом ТОР понимается индивидуальный предприниматель или являющееся коммерческой организацией юридическое лицо, государственная регистрация которых осуществлена на ТОР (в границах кадастровых кварталов, образующих ТОР)2) Объем капитальных вложений не может быть менее 500 тыс. рублей4) Отсутствие у индивидуального предпринимателя или юридического лица недоимки по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.5) Компания не должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.6) Виды предпринимательской деятельности, должны соответствовать видам деятельности, закрепленным в соответствующих Постановления Правительства РФ о создании ТОР. Все постановления Правительства РФ вы можете найти на



	официальном сайте АО «КРДВ» или продиктовать адрес электронной почты и я Вам вышлю.
Институты развития Дальнего Востока	
Агентство по развитию человеческого капитала	<ul style="list-style-type: none">• Информационное и организационно-методическое сопровождение мер по привлечению работников из других субъектов Российской Федерации;• Информационная и методологическая поддержка работодателей в вопросах обеспечения трудовыми ресурсами;• Реализация положений Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»• Комплексное сопровождение инвестиционных проектов в части их обеспеченности трудовыми ресурсами на территории Дальневосточного федерального округа, предоставление информации о рынке труда;• Реализация проектов и инициатив по улучшению имиджа Дальневосточного федерального округа, как территории благоприятной для жизни, профессионального и карьерного развития;• Внедрение передовых практик в систему дополнительного профессионального образования и профессионального обучения и другие функции.• Консультационные услуги <p>Прочие услуги в области развития человеческого капитала:</p> <ul style="list-style-type: none">• Информирование работников и работодателей о существующих мерах государственной поддержки;• Предоставление работодателям результатов исследований рынка труда (общепрофессиональные обзоры);• Консультационная поддержка работодателей в вопросах трудового законодательства.• Информирование работников и работодателей о существующих мерах государственной поддержки;• Предоставление работодателям результатов исследований рынка труда (общепрофессиональные обзоры);• Консультационная поддержка работодателей в вопросах трудового законодательства. <p>Контакты: Сайт: http://hcfе.ru/ Офис в Москве 123317, г.Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, Москва Сити, МФК «Город столиц», Северный блок +7 (495) 1234 727 info@hcfе.ru</p> <p>Офис во Владивостоке 690091, г.Владивосток, Океанский проспект, д.17, бизнес-центр Fresh Plaza, 14 этаж, офис 1401 +7 (495) 1234 727, доб. 501 info@hcfе.ru</p> <p>Офис в Хабаровске 680000, г.Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 18, каб. 201-202. +7 (495) 1234 727, доб. 501 info@hcfе.ru</p>
Агентство ДВ по привлечению инвестиций и	Услуги для инициатора проекта: На этапе формирования бизнес-идеи



поддержке экспорта	<ul style="list-style-type: none">• Помощь в посещении Дальневосточного ФО;• Помощь в выборе площадки;• Активное участие в формировании концепции проекта с учетом интересов инвестора и государства, а также возможностей получения государственной поддержки;• Помощь во взаимодействии с государственными органами власти и естественными монополиями;• Помощь в поиске инвестора;• Разработка ТЭО (технико-экономического обоснования), поиск финансирования и структурирование проекта –• Содействие в получении господдержки проектам со значительным экономическим эффектом для Дальневосточного ФО;• Активный маркетинг проекта перед потенциальными со-инвесторами в части дополнительного акционерного капитала и банками в части привлечения долгового финансирования;• Вовлечение других институтов развития в финансирование проекта; Подбор проектов <ul style="list-style-type: none">• Информирование о мерах господдержки в Дальневосточном ФО;• Поиск проектов с учетом приоритетов инвесторов;• Предоставление информации об инициаторе проекта; Анализ конфиденциальной информации <ul style="list-style-type: none">• Сбор и анализ информации о проекте;• Помощь в построении финансовой модели;• Содействие в идентификации рисков и способов управления ими; Подготовка и закрытие сделки <ul style="list-style-type: none">• Помощь в привлечении независимых консультантов;• Содействие в доработке проекта (если необходимо) и устранение барьеров на пути реализации проекта;• Помощь в поиске «локомотива» проекта и (или) привлечении дополнительной экспертизы в проект на уровне со-инвестора;• Содействие в решении возникающих проблем (функция омбудсмена для инвесторов) Офис в Москве <p>+7 (495) 540 4133 info@investvostok.ru 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр.1, Город столиц, Северная башня</p>
Фонд развития Дальнего Востока	<p>Фонд рассматривает проекты, которые реализуются на территории Дальневосточного федерального округа. Приоритетными являются инвестиционные инициативы, скоординированные с государственной политикой, целью которых является создание новых предприятий с выраженными эффектами развития. Фонд заинтересован как в самостоятельном поиске, проработке, структурировании проектов, так и в создании альянсов с компаниями, которые имеют опыт реализации крупных отраслевых проектов, а также обладают активами и стартовыми финансовыми возможностями.</p> Офис в г. Москве <p>Адрес: 123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, строение 1, ММДЦ «Москва-Сити», МФК «Город Столиц», Южная Башня, 13 этаж. Тел./факс: +7 (495) 540-47-37 E-mail: info@fondvostok.ru</p>
Государственные программы	
«Создание условий для опережающего социально-экономического развития	Цель подпрограммы - формирование и развитие на Дальнем Востоке территорий опережающего социально-экономического развития с благоприятными условиями для привлечения инвестиций. Среди задач подпрограммы - развитие



<i>Дальневосточного федерального округа» государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона».</i>	свободного порта Владивосток.
«Поддержка реализации инвестиционных проектов в Дальневосточном федеральном округе» государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона».	Цель подпрограммы - создание современных конкурентоспособных производств в субъектах Российской Федерации, расположенных на территории Дальнего Востока. Задачи подпрограммы: <ul style="list-style-type: none">• создание и модернизация объектов транспортной, инженерной, энергетической и социальной инфраструктуры для обеспечения реализации инвестиционных проектов на Дальнем Востоке, отобранных в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;• отбор инвестиционных проектов, реализуемых на территориях Дальнего Востока, для оказания указанным проектам нефинансовой государственной поддержки;• мониторинг реализации крупных инвестиционных проектов на Дальнем Востоке, реализация которых осуществляется без участия государства.
«Повышение инвестиционной привлекательности Дальнего Востока» государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона».	Цели подпрограммы : <ul style="list-style-type: none">• создание условий для повышения инвестиционной привлекательности Дальнего Востока;• развитие человеческого капитала и содействие обеспечению трудовыми ресурсами Дальнего Востока. Задачи подпрограммы: <ul style="list-style-type: none">• создание института развития, обеспечивающего привлечение резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, прямых инвестиций;• идентификация целевых аудиторий потенциальных инвесторов, максимально "восприимчивых" к инвестиционным возможностям Дальнего Востока;• информирование инвесторов об "инвестиционном климате" и условиях реализации инвестиционных проектов;• предложение инвесторам конкретных инвестиционных возможностей;• содействие инвесторам в процессе принятия решения об инвестировании;• сопровождение инвестиционных проектов в ходе их реализации;• развитие партнерской сети агентств по привлечению инвестиций регионального уровня;• комплексное решение вопросов развития человеческого капитала, обеспечения инвестиционных проектов, территорий опережающего социально-экономического развития и хозяйствующих субъектов макрорегиона трудовыми ресурсами, обеспечения положительной миграционной динамики за счет дополнительного притока и закрепления населения на Дальнем Востоке.
«Обеспечение реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» и прочие мероприятия в области сбалансированного	Цель подпрограммы - создание эффективной системы управления развитием Дальнего Востока посредством координации деятельности органов государственной власти, институтов развития и субъектов хозяйствования. Задачи подпрограммы: <ul style="list-style-type: none">• внедрение новых подходов к использованию программно-целевых инструментов для решения задач по опережающему социально-экономическому развитию субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа;• улучшение координации деятельности федеральных органов исполнительной власти по обеспечению приоритетного характера



<p><i>территориального развития».</i></p>	<p>финансирования задач социально-экономического развития Дальнего Востока в рамках реализации государственных программ (включая федеральные целевые программы), инвестиционных программ и планов развития государственных корпораций, государственных компаний и иных организаций с государственным участием.</p>
<p>Федеральная целевая программа «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года».</p>	<p>Цель программы - развитие транспортной и энергетической инфраструктуры для обеспечения ускоренного развития Дальнего Востока и Байкальского региона и улучшения инвестиционного климата в макрорегионе.</p> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none">• развитие транспортной доступности и повышение качества жизни на территории Дальнего Востока и Байкальского региона за счет строительства и реконструкции участков автомобильных дорог регионального и местного значения;• обеспечение своевременного и надежного вывоза товаров, произведенных на территории Дальнего Востока, а также проходящих транзитом через территорию макрорегиона, за счет значительного увеличения пропускной способности железных дорог и развития морских портов;• создание основы для повышения мобильности населения Дальнего Востока и Байкальского региона за счет осуществления реконструкции аэропортов регионального и местного значения. <p>Приоритеты и цели государственной политики, общие требования к государственной политике субъектов Российской Федерации в сфере реализации Программы</p> <ul style="list-style-type: none">• создание на Дальнем Востоке конкурентоспособных (в сравнении с соседними странами Азиатско-Тихоокеанского региона) условий ведения хозяйственной деятельности, необходимых для ускоренного развития экономики и социальной сферы;• обеспечение крупномасштабного притока инвестиций в проекты, осуществляемые на территории Дальнего Востока и Байкальского региона;• развитие транспортной инфраструктуры для обеспечения освоения территорий Дальнего Востока и Байкальского региона и повышения мобильности населения макрорегиона;• развитие внешнеэкономических связей со странами Азиатско-Тихоокеанского региона;• закрепление населения в восточных регионах страны на основе повышения уровня и качества жизни населения на территории макрорегиона, а также эффективного управления миграционными процессами и развитием человеческого капитала. <p>Цели Программы:</p> <ul style="list-style-type: none">• создание условий для комплексного социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона;• обеспечение потребности в трудовых ресурсах и закрепление населения на Дальнем Востоке. <p>В Программе при решении задач комплексного социально-экономического развития Дальнего Востока приоритетными являются следующие межотраслевые системные проекты:</p> <ul style="list-style-type: none">• создание и развитие территорий опережающего социально-экономического развития, конкурентоспособных по условиям ведения бизнеса с ключевыми центрами в Азиатско-Тихоокеанском регионе;• развитие свободного порта Владивосток;• поддержка инвестиционных проектов, практическая реализация которых значима для развития Дальнего Востока;• проведение Восточного экономического форума;• создание и обеспечение проектной деятельности институтов развития Дальнего Востока;• обеспечение приоритетного характера финансирования Дальнего Востока в



	рамках «отраслевых» государственных программ Российской Федерации и федеральных целевых программ, нацеленного на ликвидацию допущенного отставания и опережающее комплексное социально-экономическое развитие Дальнего Востока.
Федеральная целевая программа «экономическое и социальное развитие дальнего востока и байкальского региона на период до 2025 года».	Цель Программы - ускоренное социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона, ориентированное на реализацию экспортного потенциала. Задачи Программы: <ul style="list-style-type: none">• формирование сети территорий опережающего социально-экономического развития и создание на них производств, ориентированных на экспорт; реализация на основе принципов государственно-частного партнерства инвестиционных проектов, направленных на социально-экономическое развитие территорий; развитие человеческого капитала в целях кадрового обеспечения Программы;• развитие транспортной инфраструктуры на территории Дальнего Востока и Байкальского региона для обеспечения необходимого объема грузовых и пассажирских перевозок
Где я могу найти реестр резидентов ТОР/СПВ?	Актуальные реестры резидентов ТОР и СПВ находятся на сайте АО «КРДВ» по адресу www.erdс.ru Реестр резидентов ТОР находится во вкладке о ТОР Реестр резидентов СПВ находится во вкладке о СПВ
Где в Приморском крае созданы ТОРы?	Территории опережающего развития созданы во всех субъектах Дальневосточного Федерального округа. В Приморском крае созданы 4 ТОР: Большой Камень; Михайловский, Надеждинская, Нефтехимический В Хабаровском крае созданы 2 ТОР Хабаровск; Комсомольск В Амурской области создано 3 ТОР Белогорск; Приамурская; Амуро-Хинганская На Сахалине создано 2 ТОР Южная; Горный воздух В Якутии создано 2 ТОР Индустриальный парк «Кангалассы», ТОР «Южная Якутия» На Чукотке создана 1 ТОР Беринговский На Камчатке создана 1 ТОР Камчатка
Можно ли одна компания быть одновременно резидентом ТОР и СПВ?	Одна компания не может быть одновременно резидентом ТОР и СПВ. Это связано с тем, что резидентом может стать новое юридическое лицо или новый инвестиционный проект с адресом регистрации в ТОР или СПВ.
Где получать разрешение на строительство. Сроки и процедуры?	Резиденты ТОР и СПВ могут получить разрешение на строительство в установленном законе порядке в органах местного самоуправления. Также разрешение на строительство можно получить, обратившись в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока. Потребуется предоставить подробный строительный проект и приложить документы, подтверждающие право на собственность. Более подробную информацию Вы можете найти на сайте органа местного самоуправления.