

## ПРОТОКОЛ № 1А–04.18

**заседания комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Хасанского муниципального района**

05 апреля 2018 г.

пгт Славянка  
15:00 час.  
каб. 421

### **Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального района**

Организатор аукциона – Администрация Хасанского муниципального района; место нахождения: 692701, Приморский край, пгт Славянка, ул. Молодежная, 1; 8 (42331) 48816; hasan\_official@mail.primorye.ru.

Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества Хасанского муниципального района, утвержденная постановлением администрации Хасанского муниципального района от 17 февраля 2014 года № 118-па «О создании Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Хасанского муниципального района и утверждении положения порядка её работы» в составе:

Юркова М.В.	начальник управления градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Хасанского муниципального района, председатель комиссии;
Фоменко Е.Н.	и.о. начальника правового управления администрации Хасанского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Домашенко В.Н.	депутат Думы Хасанского муниципального района
----------------	---

Отсутствовал по уважительной причине: Лысенко А.П., Никитенко В.Н.

Присутствующая комиссия образует кворум и правомочна для принятия решения.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе, назначенного на 5 апреля 2018 года, на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального района
2. Об уведомлении претендентов на участие в аукционе о принятом решении.

### **Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

## Слушали:

Юркову М.В., которая проинформировала, что администрацией Хасанского муниципального района было подготовлено постановление администрации Хасанского муниципального района от 15.03.2018 года № 265-па «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального района», которое было опубликовано в Бюллетене муниципальных правовых актов Хасанского муниципального района выпуск № 9 от 16.03.2018 года. Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального района было размещено на электронном сайте администрации Хасанского муниципального района: <http://prim-hasan.ru> от 16.03.2018 года, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru> от 16.03.2018 года, а также в печатном издании «Хасанские вести» от 17.03.2018 года № 19 (1519).

1. До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального района 05.04.2018 года в 15:00 претендентами поданы: 1 (одна) заявка на лот № 1, 1 (одна) заявка на лот № 2, 1 (одна) заявка на лот № 3. Все заявки поданы на бумажном носителе и зафиксированы в журнале регистрации заявок. Задатки поступили своевременно. Отозванных заявок нет.

2. На рассмотрение были представлены заявки следующих претендентов на участие в открытом аукционе:

### Лот № 1:

**Сооружение ЛЭП- 10 кВт, кадастровый номер 25:20:000000:1728, протяженность 4,475 км., месторасположение: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш, ул. Рыбозавод.** Описание и технические характеристики: существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – передача электрической энергии населению и прочим потребителям Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района.

По лоту № 1 подана 1 (одна) заявка по утвержденной форме с приложением всех необходимых документов, указанных в информационном сообщении. Задаток претендентом внесен в размере 11 552,54 (одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 54 копейки и поступил на счет организатора аукциона (согласно выписке со счета):

№ лота	№ заявки, дата, время	Наименование участника	Внесенный задаток (руб.)
1	№ 1/1 от 04.05.2018 г., 17 ч. 00 мин.	ОАО «Хасанкоммунэнерго»	11 552,54

### Лот № 2:

**Сооружение электрические сети наружные - 0.4 кВт, кадастровый номер 25:20:000000:1173, протяженность 1.85 км, месторасположение: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш, ул. Рыбозавод.** Описание и технические характеристики: существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – передача электрической энергии населению и прочим потребителям Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района.

По лоту № 2 подана 1 (одна) заявка по утвержденной форме с приложением всех необходимых документов, указанных в информационном сообщении. Задаток претендентом внесен в размере 6038,81 (шесть тысяч тридцать восемь) рублей 81 копейка и поступил на счет организатора аукциона (согласно выписке со счета):

№ лота	№ заявки, дата, время	Наименование участника	Внесенный задаток (руб.)
2	№ 2/2 от 04.05.2018 г., 17 ч. 05 мин.	ОАО «Хасанкоммунэнерго»	6038,81

**Лот № 3:**

**Здание – ТП, общая площадь 42,8 кв.м., кадастровый номер 25:20:000000:2089, месторасположение: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш, ул. Рыбозавод, 11.** Описание и технические характеристики: существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – передача электрической энергии населению и прочим потребителям Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района.

По лоту № 3 подана 1 (одна) заявка по утвержденной форме с приложением всех необходимых документов, указанных в информационном сообщении. Задаток претендентом внесен в размере 1582,88 (одна тысяча пятьсот восемьдесят два) рубля 88 копеек и поступил на счет организатора аукциона (согласно выписке со счета):

№ лота	№ заявки, дата, время	Наименование участника	Внесенный задаток (руб.)
3	№ 3/3 от 04.05.2018 г., 17 ч. 15 мин.	ОАО «Хасанкоммунэнерго»	1582,88

Каждым членом комиссии, присутствующем на заседании комиссии, рассмотрены заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и принято решение:

**по Лоту № 1:**

допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ лота	Наименование участника
1	ОАО «Хасанкоммунэнерго»

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

**по Лоту № 2:**

допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ лота	Наименование участника
2	ОАО «Хасанкоммунэнерго»

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

**по Лоту № 3:**

допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

<b>№ лота</b>	<b>Наименование участника</b>
3	ОАО «Хасанкоммунэнерго»

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

**Комиссия решила:**

1. По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся согласно п.129 гл.XVIII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 в связи с тем, что подана 1 (одна) заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании п.151 гл.XXII Правил по данному лоту заключить договор аренды без проведения аукциона со следующим лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по начальной цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (без учёта НДС, административно-хозяйственных, эксплуатационных и коммунальных услуг):

**Лот № 1 - ОАО «Хасанкоммунэнерго» 57 762,71 (Пятьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 71 копейки в год (без учета НДС).**

2. Направить уведомление заявителю о принятом аукционной комиссией решении.

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

3. По Лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся согласно п.129 гл.XVIII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 в связи с тем, что подана 1 (одна) заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании п.151 гл.XXII Правил по данному лоту заключить договор аренды без проведения аукциона со следующим лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по начальной цене договора (лота), указанной в

извещении о проведении аукциона (без учёта НДС, административно-хозяйственных, эксплуатационных и коммунальных услуг):

**Лот № 2 - ОАО «Хасанкоммунэнерго» 30 194,07 (Тридцать тысяч сто девяноста четыре) рублей 07 копейки в год (без учета НДС).**

4. Направить уведомление заявителю о принятом аукционной комиссией решении.

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

5. По Лоту № 3 признать аукцион несостоявшимся согласно п.129 гл.XVIII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 в связи с тем, что подана 1 (одна) заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании п.151 гл.XXII Правил по данному лоту заключить договор аренды без проведения аукциона со следующим лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по начальной цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (без учёта НДС, административно-хозяйственных, эксплуатационных и коммунальных услуг):

**Лот № 3 - ОАО «Хасанкоммунэнерго» 7 914,41 (Семь тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 41 копейка в год (без учета НДС).**

6. Направить уведомление заявителю о принятом аукционной комиссией решении.

**Голосовали:**

«за» - 3 чел;

«против» - нет;

«воздержались» - нет

Принято единогласно.

Настоящий протокол составлен и подписан в двух экземплярах, и подлежит размещению в Бюллетене муниципальных правовых актов Хасанского муниципального района, на электронном сайте администрации Хасанского муниципального района: <http://prim-hasan.ru>, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Председатель комиссии:

М.В. Юркова

Заместитель председателя комиссии:

Е.Н. Фоменко

Члены комиссии:

В.Н. Домашенко