

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

на оказание услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов населению, проживающему на территории Барабашского сельского поселения

Настоящий Публичный Договор составлен в соответствии с требованиями статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации и является официальным, публичным и безотзывным предложением (публичной офертой) Общества с ограниченной ответственностью «Базис», именуемого далее по тексту «Исполнитель», в лице генерального директора, действующего на основании Устава, заключить договор с любым физическим лицом, проживающим на территориях с. Барабаш, ст. Барсовый, с. Занадворовка, с. Кравцовка, с. Овчинниково, ст. Провалово, с. Филипповка Хасанского района Приморского края, именуемым далее по тексту «Потребитель», на указанных ниже условиях:

1. Предмет публичного договора. Условия акцепта

1.1. По настоящему Публичному договору (далее по тексту – Договор) Исполнитель обязуется регулярно оказывать по заказу Потребителя услуги по вывозу твердых коммунальных отходов, а Потребитель обязуется производить оплату этих услуг.

1.2. Исполнитель предоставляет услуги, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, с учетом имеющихся у него производственных возможностей.

1.3. Для целей настоящего Договора стороны договорились о том, что под «твердыми коммунальными отходами» (далее по тексту «ТКО», «Отходы») понимаются отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

1.4. Заказ на услуги по вывозу ТКО считается оформленным с момента начала пользования Потребителем услугами Исполнителя. Факт пользования определяется началом организованного сбора и вывоза твердых коммунальных отходов с территорий с. Барабаш, ст. Барсовый, с. Занадворовка, с. Кравцовка, с. Овчинниково, ст. Провалово, с. Филипповка Хасанского района Приморского края.

1.5. Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление Потребителем первой оплаты предложенных Исполнителем услуг в порядке, определенном в разделе 2 настоящего Договора (ст. 438 ГК РФ).

1.6. Акцепт оферты означает, что Потребитель согласен со всеми положениями настоящего предложения, и равносителен заключению договора об оказании услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов.

1.7. Сбор и вывоз крупногабаритных отходов, строительного мусора, жидких коммунальных отходов осуществляется по заявкам Потребителя за дополнительную плату (на условиях предварительной оплаты услуг).

2. Стоимость услуг и порядок расчетов

2.1. Размер платы за услуги по сбору и вывозу ТКО определяется исходя из действующего тарифа: 300 рублей 00 копеек с домовладения, для граждан, имеющих в собственности домовладения (частный сектор); 06 рублей 00 копеек с одного квадратного метра площади жилого помещения, для граждан, имеющих в собственности жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, с периодичностью вывоза 1 (один) раз в неделю.

2.2. Стоимость услуг рассчитывается исходя из общих затрат на соблюдение технологии по сбору и транспортировке отходов и может изменяться в случаях, предусмотренных п.3.2.5, п. 3.2.6 и п. 2.3 настоящего Договора.

2.3. В случае изменения тарифа на оплату услуг за сбор и вывоз ТКО, Исполнитель уведомляет об этом Потребителя через средства массовой информации, а также через объявления в местах внесения оплаты за предоставляемые услуги по сбору и вывозу отходов, не менее чем за 10 (десять) дней до даты введения таких изменений. Оформление письменного дополнительного соглашения Сторон в данном случае не требуется.

2.4. Оплата услуг по настоящему Договору производится Потребителем путем внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя, кассы банков, кассы почтовых отделений, либо кассы уполномоченных агентов по приему платежей в срок до 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. Оплата дополнительных услуг, в том числе услуг, указанных в п. 1.7 настоящего Договора, производится на основании отдельного Договора оказания услуг по действующим тарифам.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Потребитель вправе:

3.1.1. Получать услуги по сбору и вывозу ТКО надлежащего качества, безопасные для его жизни и здоровья.

3.1.2. В случае необходимости и при условии своевременной оплаты услуг использовать для складирования ТКО любую контейнерную площадку на территории населенных пунктов, предусмотренных настоящим Договором.

3.2. Потребитель обязан:

3.2.1. Соблюдать правила пользования жилым помещением, содержания жилого дома и придомовой территории, правила пожарной безопасности. Не сбрасывать в контейнеры вредные промышленные отходы, крупногабаритные отходы, старую мебель, радиоактивные отходы, а также продукты жизнедеятельности животных, заведомо инфицированные отходы. Не производить сжигание мусора в контейнерах и на контейнерных площадках. Не производить сжигание и закапывание твердых коммунальных отходов на территориях частных домовладений, содержать в чистоте придомовую территорию.

3.2.2. Представлять Исполнителю отходы, отвечающие следующим технологическим и санитарным требованиям (СанПиН 42-128-4690-88

«Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденные Минздравом СССР 5 августа 1988 г. N 4690-88):

-по составу, а также месту своего образования, разрешенные к приему на свалке действующими технологическими регламентами и санитарными правилами устройства эксплуатации полигонов;

-действующим требованиям и инструкциям по технике безопасности и противопожарной безопасности;

-по морфологическому составу, не содержащие фракции (крупногабаритных тяжеловесных и т.д.) затрудняющих технологию сбора и удаления. Пластиковая бутылка подлежит утилизации с отвернутой крышкой, картонные коробки и тару складывать в контейнер в разобранном виде.

3.2.3. Складируют ТКО:

при контейнерной системе удаления отходов - в контейнеры, расположенные в специально отведенных для этих целей местах;

при без контейнерной системе удаления отходов - на придомовой территории, либо непосредственно в специализированный автотранспорт Исполнителя в местах его остановок в установленное графиком время вывоза. Отходы предоставляются к перевозке герметично упакованными в полиэтиленовые пакеты или другую тару весом не более 15 кг (Руководство Р 2.2.2006-05 «Руководство по гигиенической оценке факторов рабочей среды и трудового процесса. Критерии и классификация условий труда», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 29 июля 2005 г.), обеспечивающую сохранность ТКО до их вывоза от воздействия ветра, животных и прочего.

3.2.4. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.2.5. Письменно уведомлять Исполнителя о смене собственника домовладения (квартиры). Все изменения в лицевой счет вносятся с момента подачи заявления без оформления дополнительного соглашения к договору.

3.2.6. В случае временного выбытия, сдачи в аренду, ином высвобождении из адреса, Потребитель обязан сообщить об этом письменно Исполнителю за 10 (десять) дней, предъявив подтверждающие документы Исполнителю и оплатив фактически оказанные услуги.

3.2.7. Не реже одного раза в год производить сверку расчётов.

3.3. Исполнитель вправе требовать своевременного внесения платы за оказанные Потребителю услуги, а также оплаты неустоек (штрафов, пеней).

3.4. «Исполнитель» обязан:

3.4.1. Производить своевременный сбор и вывоз ТКО с надлежащим качеством и в полном объеме с периодичностью вывоза 1 (один) раз в неделю.

3.4.2. Определить маршрут и тип подвижного состава для вывоза ТКО.

3.4.3. Осуществлять сбор и вывоз ТКО используя контейнерную и без контейнерную систему удаления отходов (способы вывоза ТКО). Места для размещения контейнерных площадок и способ вывоза ТКО на конкретной территории (частный сектор, многоквартирные дома) определяются органами местного самоуправления муниципального района.

3.4.4. Информировать Потребителя об изменении способа вывоза ТКО (системы удаления отходов), тарифов на оплату услуг, графика вывоза отходов, условий и сроков оплаты услуг через средства массовой информации, объявления в местах внесения оплаты за предоставляемые услуги или иным способом. Оформление письменного дополнительного соглашения Сторон в данном случае не требуется.

3.4.5. Производить перерасчет стоимости услуги в случаях, предусмотренных п.3.2.5, п. 3.2.6 и п. 2.3 настоящего Договора.

3.4.6. Предоставлять Потребителю по его требованию необходимую и достоверную информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества оказываемых услуг.

3.4.7. Осуществлять сбор ТКО, выпавших из контейнеров, при их погрузке в специализированный транспорт.

3.4.8. При осуществлении вывоза, транспортировки и размещения отходов придерживаться следующих принципов:

- соблюдения экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами;

- охраны окружающей среды и здоровья человека.

3.5. Исполнитель освобождается от обязанности вывоза крупногабаритных, горевших, ядовитых, токсичных, тлеющих, строительных отходов, смешанных с жидкими отходами, листьев и веток деревьев, от выгрузки ТКО из перегруженных контейнеров, из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала Исполнителя или причинение вреда третьим лицам.

4. Ответственность сторон. Форс-мажор

4.1. За неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Несвоевременное и (или) неполное внесение платы за услуги влечет за собой начисление неустойку (пеню) в размере 1/300 действующей на этот момент ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за не вывоз ТКО при отсутствии возможности свободного подъезда к контейнерам, неорганизованных стоянок транспортных средств, отсутствия свободных разворотных площадок во дворах с тупиковыми проездами, снежных заносов, гололеда, замерзания ТКО. При неисполнении Потребителем обязанности по оказанию Исполнителю содействия, установленного настоящим Договором, Исполнитель вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем и (или) холостым пробегом автомашины.

4.4. Если Исполнитель своевременно не приступил к оказанию услуг по вывозу ТКО или если во время оказания услуг стало очевидным, что их исполнение не будет осуществлено в срок, Исполнителю назначается новый срок, в течение которого он должен приступить к оказанию услуг и (или) закончить оказание услуг. Недостатки оказанных услуг по вывозу ТКО, обнаруженные в ходе их предоставления, должны быть устранены Исполнителем в течение суток со дня предъявления требования Потребителя.

4.5. Потребитель несет ответственность за предоставление своевременной и достоверной информации, указанной в п.3.2.5 и п. 3.2.6 настоящего Договора. При обнаружении Исполнителем расхождения сведений, предоставленных Потребителем Исполнителю, Исполнитель вправе обратиться в суд для взыскания с Потребителя задолженности в виде разницы в стоимости услуг. Указанная разница стоимости услуг, оказанных Исполнителем, подлежит оплате Потребителем за период с момента введения в действие настоящего Договора, либо с момента изменения сведений до момента обращения Исполнителя в суд.

4.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств) и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.7. За нарушение санитарного законодательства Стороны несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Приморского края.

5. Срок действия и расторжение Договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты в соответствии с п. 1.4. и считается заключенным на неопределенный срок.

5.2. Настоящий договор вводится в действие с момента его первой публикации в средствах массовой информации.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае расторжения договора по инициативе Потребителя, по причинам, не зависящим от Исполнителя (необоснованный отказ Потребителя от исполнения договора), Исполнитель оставляет за собой право информировать об этом исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления, территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю, для проведения проверки соблюдения Потребителем санитарных правил содержания жилых помещений (жилого дома и придомовой территории).

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают спор на рассмотрение в суд с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров. Срок ответа на претензию – 10 (десять) дней с момента получения претензии. Взыскание задолженности по оплате услуг производится также посредством приказного производства (ст. ст. 121-130 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации).

7. Прочие условия

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. При наличии у Потребителя договора на услуги по вывозу ТКО с другим специализированным предприятием, имеющим лицензию на данный вид деятельности, Потребитель, во избежание возникновения спорных ситуаций, предоставляет такой договор Исполнителю, начисления такому Потребителю не производятся.

7.3. При несогласии Потребителя с условиями настоящего договора, Потребитель, в течение 30 (тридцати) дней с момента первой публикации настоящего публичного договора в средствах массовой информации, направляет Исполнителю свои письменные возражения.

8. Реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

✓
ООО «Базис»
Адрес: 692701, Приморский край,
Хасанский район, пгт Славянка,
ул. 50 лет Октября д. 2, оф. 3
ИНН 2531003532, КПП
253101001
ОГРН 1062531003545
р/с 40821810345520000005
в Дальневосточном филиале
ПАО «Росбанк»
к/с 30101810300000000871
БИК 040507871
Лицензия 025 № 00419 от
12.12.2018 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

гражданин, проживающий на
территории Барабашского
сельского поселения Хасанского
муниципального района
Приморского края